

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA

NR _____

zawarta w dniu _____ 2026 roku w Gliwicach, pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Remontów Ulic i Mostów S.A. z siedzibą 44-100 Gliwice, ul. Nad Bytomką 1, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000309274, wysokość kapitału zakładowego 21 475 005,00 zł opłacony w całości; NIP 631-22-71-918, REGON 276796918, reprezentowaną przez:

Izabelę Nowak – Prezesa Zarządu,

zwaną dalej **Zamawiającym,**

a

_____ (**PESEL:** _____)

_____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą: _____, ul. _____, NIP: _____; REGON: _____.

_____ z siedzibą w _____, ul. _____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w _____ Wydział Gospodarczy pod nr KRS _____, wysokość kapitału zakładowego _____ zł (opłacony w całości), NIP _____, REGON _____,

zwaną dalej **Wykonawcą,**

zwanymi łącznie **Stronami**, a każda z osobna **Stroną**.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Dostawy galanterii betonowej**” nr ZP/20/2026 w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, dalej również Pzp, Strony zawierają Umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w postaci realizacji sukcesywnych dostaw wyszczególnionej w formularzu cenowym (stanowiącym załącznik nr 1 do umowy) **galanterii betonowej** (dalej **Przedmiot Umowy**, bądź **Towar**).
2. Określone przez Zamawiającego w formularzu cenowym (załącznik nr 1 do umowy) ilości Towaru dla poszczególnego asortymentu są orientacyjne i służą jedynie do określenia przybliżonego wolumenu zapotrzebowania Zamawiającego. Zamawiający w zależności od rzeczywistego zapotrzebowania zastrzega możliwość ograniczenia ilości zamówionego Towaru, jednak nie więcej niż o 20% w stosunku do łącznej ilości, o której mowa w formularzu cenowym (załącznik nr 1 do umowy). Realizacja tego uprawnienia nie niesie dla Zamawiającego żadnych negatywnych skutków prawnych, a w szczególności w przypadku ograniczenia przez Zamawiającego zamówionego Towaru zarówno w zakresie rzeczowym, jak i ilościowym nie stanowić będzie odstępienia od Umowy nawet w części, nie skutkować będzie odpowiedzialnością Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, a Wykonawcy nie będzie przysługiwało roszczenie odszkodowawcze z tego tytułu.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Towaru na koszt i ryzyko Wykonawcy franco wskazane przez Zamawiającego miejsce na terenie miasta Gliwice z zastrzeżeniem, iż dostawy będą realizowane przez Wykonawcę sukcesywnie w godz. 7⁰⁰ - 15⁰⁰.
4. Wykonawca oświadcza, że dostarczony Towar będzie zgodny ze Szczegółowymi wymaganiami w zakresie właściwości galanterii betonowych (załącznik nr 2 do umowy) i deklaracjami właściwości użytkowych oraz pozbawiony wad fizycznych i prawnych. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego odstępstw, Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia dostawy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zgodność Towaru z warunkami określonymi w SWZ i niniejszej umowie.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne zasoby gwarantujące należyte wykonanie umowy.

§ 2

Termin i warunki dostarczenia Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu całego Towaru objętego Umową w terminie do **12 miesięcy od daty zawarcia umowy lub do dnia wyczerpania wartości kwoty brutto, w zależności od tego, które zdarzenie nastąpi pierwsze.**
2. Zamówienia będą składane sukcesywnie w trakcie trwania umowy. Zamawiający każdorazowo będzie przysyłał harmonogram dostaw za pośrednictwem korespondencji e-mail z jednego z adresów Zamawiającego: _____ lub _____ na następujący adres Wykonawcy _____ z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem ze wskazaniem rodzaju asortymentu, ilości Towaru oraz terminu dostawy. Dostawca dostarczy Towar zgodnie z dokumentacją przekazaną przez Zamawiającego. Zamawiający przewiduje sukcesywną realizację dostaw co najmniej 1 raz w miesiącu, przy czym zastrzega sobie zwiększenie częstotliwości dostaw w przypadku zwiększonych potrzeb w tym zakresie.
3. Wykonawca wraz z dostarczeniem Towaru przekaże Zamawiającemu wszelką dokumentację, w szczególności deklaracje właściwości użytkowych oraz jeśli będą wymagane także atesty, certyfikaty, świadectwa jakości.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy dostarczenie Towaru w miejsce wskazane przez Zamawiającego zgodnie z §1 ust. 3.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontrolowania wielkości ładunku i jakości Towaru. Kontrola odbywać się będzie w miejscu rozładunku Towaru.
6. Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z załadunkiem i transportem Towaru wraz z jego ubezpieczeniem na czas transportu. Transport Towaru odbywać się będzie pojazdami spełniającymi wymagania określone właściwymi przepisami prawa.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, aby Towar po załadunku w kopalni był ważony wagą samochodową elektroniczną, posiadającą aktualną na dzień załadunku legalizację.
8. Zamawiający zapewni odpowiednie miejsce i sprzęt (o ile będzie konieczny) do rozładunku Towaru w miejscu, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy.
9. Do obowiązków Zamawiającego należy zapewnienie dostatecznego dojazdu do miejsca rozładunku Towaru oraz zapewnienie obecności osoby uprawnionej od odbioru Towaru.
10. Zamawiający dokona odbioru Przedmiotu Umowy na podstawie dokumentu WZ zawierającego w szczególności następujące informacje:
 - 1) dane Wykonawcy,
 - 2) oznaczenie miejsca i daty załadunku Towaru,
 - 3) oznaczenie rodzaju, wielkości i ilości asortymentu,
 - 4) miejsce dostarczenia Towaru,
 - 5) datę odbioru Towaru przez osobę upoważnioną,
 - 6) markę, nr rejestracyjny pojazdu, którym dostarczono Towar,
 - 7) imię i nazwisko kierowcy pojazdu.
11. Dokument WZ zostanie podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego upoważnionego do odbioru Towaru i będzie stanowił podstawę do określenia ilości rzeczywiście dostarczonego i odebranego Towaru.

§ 3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wykonawca otrzyma szacunkowe wynagrodzenie za realizację w całości i bez zastrzeżeń przedmiotu umowy stanowiące nie więcej niż: _____ zł brutto (słownie: _____ złotych), w tym **wartość netto w wysokości _____ zł i podatek VAT w wysokości _____ zł**, z tym zastrzeżeniem, że niewyczerpanie tej kwoty nie stwarza po stronie Wykonawcy jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego.
2. Ostateczne wynagrodzenie stanowić będzie iloczyn odpowiednich cen, o których mowa w załączniku nr 1 do umowy i ilości rzeczywiście dostarczonego Towaru.
3. Wykonawca w cenach, o których mowa w załączniku nr 1 do umowy uwzględnił wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym koszty magazynowania i transportu Towarów wraz z jego ubezpieczeniem na czas transportu.
4. Zważywszy na obligatoryjny obowiązek wystawiania faktur wyłącznie drogą elektroniczną przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (dalej „KSeF”), podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury

ustrukturyzowanej stanowi dokument WZ sporządzony zgodnie z §2 ust. 10, pod rygorem odmowy zapłaty przez Zamawiającego.

5. Faktura ustrukturyzowana w postaci elektronicznej w formacie XML wystawiona przy użyciu KSeF musi zawierać dane Stron w strukturze logicznej XSD według aktualnie obowiązującego schematu w dniu wystawienia faktury.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na otrzymywanie wizualizacji faktury ustrukturyzowanej drogą mailową, skanem lub innym komunikatorem za wyjątkiem niedostępności lub awarii KSeF, zgodnie z art. 106 ne ust. 1 i 4 ustawy o podatku od towarów i usług.
7. W sytuacji wymienionej w ust. 6 wizualizację faktury ustrukturyzowanej wraz z kodem QR oraz numerem identyfikacyjnym KSeF należy przesłać na adres mailowy: faktury@pruim.gliwice.pl niezwłocznie, jednakże nie później niż 3 dni po ustaniu niedostępności lub usunięciu awarii KSeF.
8. Wymagane umową wszelkie załączniki do faktury ustrukturyzowanej należy przesłać w dacie wpływu faktury ustrukturyzowanej do KSeF i nadania numeru identyfikacyjnego KSeF na adres mailowy faktury@pruim.gliwice.pl wraz z wizualizacją faktury ustrukturyzowanej posiadającej kod QR. Tytuł wiadomości mailowej powinien zawierać skróconą nazwę kontrahenta oraz systemowy numer faktury ustrukturyzowanej.
9. Wynagrodzenie zostanie przekazane w terminie do 30 dni licząc od dnia następnego po dacie wystawienia faktury ustrukturyzowanej w systemie KSeF na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze ustrukturyzowanej, który znajduje się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w wykazie podatników VAT (tzw. „białej liście” podatników VAT).
10. Termin zapłaty, o którym mowa w ust. 5, liczony będzie od daty dostarczenia Zamawiającemu kompletu dokumentów rozliczeniowych, tj.:
 - 1) prawidłowo wystawionej faktury ustrukturyzowanej na zasadach określonych w ust. 4-9 powyżej,
 - 2) dokumentów WZ, o których mowa w §2 ust. 10.
11. Strony uzgadniają, iż zapłata dokonywana będzie przelewem w formie podzielonej płatności, o której mowa w ustawie o podatku od towarów i usług: wartość netto zobowiązania wskazana na fakturze ustrukturyzowanej przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, zaś wartość podatku VAT zobowiązania wynikającego z faktury ustrukturyzowanej na osobny rachunek VAT Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że dokument zawierać będzie rachunek firmowy Wykonawcy ujawniony w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, tzw. „białej liście”. Jeżeli rachunek wskazany w fakturze ustrukturyzowanej nie będzie ujawniony w wykazie, wówczas Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność do czasu wskazania właściwego rachunku przez Wykonawcę.
12. Strony zgodnie ustalają, że za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych związanych z realizacją niniejszej umowy (np. fakturze, rachunku, notie odsetkowej), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
14. W przypadku wystawienia przez Zamawiającego noty księgowej i/lub oświadczenia o potrąceniu, dokument może zostać przekazany na wskazany w umowie adres poczty elektronicznej Wykonawcy _____. Dokumenty przekazane na wskazany w umowie adres poczty elektronicznej uznaje się za skutecznie doręczone. Strony zobowiązują się do poinformowania drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu poczty elektronicznej. W razie niewypełnienia powyższego obowiązku, uznaje się, że nota księgowa i/lub oświadczenie o potrąceniu przesłane na dotychczasowy adres poczty elektronicznej wywołuje skutek prawidłowego doręczenia.
15. Zamawiający nie wyraża zgody na ewentualny obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy, a także na jakiegokolwiek czynności, których celem jest zmiana wierzyciela, w tym poręczenie oraz gwarancje i faktoring.
16. Zamawiający dopuszcza waloryzację wynagrodzenia dla oddania wzrostów lub spadków cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy.
17. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie. Strony umowy będą uprawnione do zmiany wynagrodzenia, o ile poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, przez który rozumie się ostatni opublikowany dla poprzednich 6 miesięcy (liczonych od daty zawarcia umowy) przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnik cen produkcji budowlano - montażowej (dalej „Wskaźnik”) osiągnie poziom co najmniej 10%. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wynosi 10% wynagrodzenia Wykonawcy (na dzień zawarcia umowy), o którym mowa w § 3 ust. 1. Zasady ustalania zmiany wynagrodzenia:

- 1) zmiana wynagrodzenia nastąpi po 6 miesiącach trwania umowy,
 - 2) zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do części przedmiotu umowy niezrealizowanej (działa na przyszłość od momentu dokonania zmiany).
18. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o wielkość Wskaźnika, a w przypadku likwidacji Wskaźnika, o którym wyżej mowa lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, wskazany mechanizm stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy Wskaźnik lub podmiot lub w przypadku, gdyby te wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne najbardziej zbliżone wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Wartość dostaw obliczona na podstawie zrealizowanych dostaw w oparciu o dokumenty WZ zostanie powiększona o Wskaźnik.
19. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 17.
20. Każdorazowo zmiana wysokości wynagrodzenia związana z waloryzacją może stanowić przedmiot niezależnych mediacji pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, z zastrzeżeniem zachowania limitu określonego powyżej.
21. Waloryzacja wynagrodzenia, o której mowa powyżej, wymaga aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
22. Sposób określenia wpływu zmiany materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie pisemnego wniosku Strony wnioskującej o zmianę oraz dokumentów dołączonych do tego wniosku, potwierdzających między innymi rzeczywiste poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia.
23. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienia faktyczne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.

§ 4 Reklamacja

1. Zamawiający jest uprawniony przed dokonaniem rozładunku Towaru, w jego trakcie, a także po jego odebraniu do dokonania wizualnej oceny jakości i ilości dostarczonego Towaru. W przypadku dostrzeżenia jakichkolwiek uchybień w tym zakresie, Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia Wykonawcy reklamacji. Wykonawca zobowiązany jest do rozpatrzenia reklamacji w terminie do 7 dni od jej otrzymania. Nierozpatrzenie reklamacji w opisanym wyżej terminie, rozumiane jako niedoręczenie Zamawiającemu oświadczenia w sprawie reklamacji, jest jednoznaczne z uwzględnieniem reklamacji.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli jakości dostarczanego Towaru przez badanie próbki w wyspecjalizowanym laboratorium, w przypadku uzyskania negatywnego wyniku badań ich koszt pokryje Wykonawca.
3. Niezgłoszenie wad lub braków w toku procedury odbioru nie stoi na przeszkodzie późniejszemu wykazywaniu takich wad lub braków oraz nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi w tym zakresie.
4. Zamawiający ma prawo do odmowy odbioru Towaru nawet po jego rozładunku, gdy dostarczony Towar będzie niezgodny z umową lub niekompletny. W takim przypadku Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za dostarczony Towar ani ryzyka i niebezpieczeństwa jego utraty, uszkodzenia czy zniszczenia zarówno podczas transportu jak i rozładunku.
5. W ramach reklamacji złożonej przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) przy reklamacji dotyczącej ilości Towaru – do dostarczenia brakującej ilości zamówienia lub obniżenia ceny (według wyboru Zamawiającego) – w terminie do 5 dni roboczych od dnia złożenia reklamacji,
 - 2) przy reklamacji dotyczącej jakości Towaru – do obniżenia ceny dostawy, której reklamacja dotyczy lub dostarczenia Towaru wolnego od wad (według wyboru Zamawiającego) – w terminie do 5 dni roboczych od dnia złożenia reklamacji.
6. Reklamacja Towaru odebranego od Wykonawcy obejmuje także wady ukryte. W przypadku wykrycia przez Zamawiającego wad ukrytych Towaru, Zamawiający jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania i zgłoszenia reklamacji Wykonawcy. Strony wyłączają zastosowanie w takim przypadku art. 563 § 1 k.c.
7. W przypadku nieuwzględnienia reklamacji przez Wykonawcę lub niewykonania przez niego zobowiązań opisanych w ust. 4 pomimo uwzględnienia reklamacji, Zamawiający może zlecić usunięcie wad Przedmiotu Umowy lub jego doprowadzenie do stanu zgodnego z umową osobie trzeciej bez potrzeby uzyskiwania zgody sądu – na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca pokryje koszty usunięcia wad i usterek, jak innych niezbędnych czynności, wynikłe ze zlecenia usunięcia wad i usterek osobie trzeciej. Zlecenie wykonania zastępczego nie pozbawia Zamawiającego prawa do żądania zapłaty kary umownej oraz zwrotu wynagrodzenia zapłaconego Wykonawcy.

8. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę opisanych w § 2 ust. 2 zamówień we wskazanych w nich terminach, Zamawiający może bez dodatkowego wezwania zlecić wykonanie Przedmiotu Umowy (zamówienia) osobie trzeciej bez potrzeby uzyskiwania zgody sądu – na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zlecenie wykonania zastępczego nie pozbawia Zamawiającego prawa do żądania zapłaty kary umownej za zwłokę w realizacji zamówienia.

§ 5

Gwarancja, Rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na cały dostarczony Przedmiot Umowy na okres ____ miesięcy (*wg oferty*) od daty dostawy Przedmiotu Umowy.
2. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od daty dostawy Towaru bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
3. Zamawiający powiadamia Wykonawcę o stwierdzonych wadach i usterkach Przedmiotu Umowy na następujący adres mailowy: _____ Wykonawcy i wskaże podstawę dokonanego zgłoszenia (gwarancja lub rękojmia). Wykonawca nie może odmówić wymiany rzeczy na wolną od wad lub usunięcia wady nawet wtedy, gdy koszty zadośćuczynienia temu obowiązкови przewyższają wartość wady lub wynikłej z wady szkody.
4. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) nieodpłatnego usunięcia wady fizycznej lub usterki lub w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 2) dostarczenia Towaru lub jego części wolnych od wad w przypadku, kiedy samo usunięcie wady lub usterki nie umożliwia użytkowania Towaru zgodnie z jego przeznaczeniem.
5. Zgodnie z art. 581 Kodeksu cywilnego w przypadku wymiany rzeczy wadliwej na rzecz wolną od wad lub też po dokonaniu istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymieni część rzeczy, powyższą zasadę stosuje się do części wymienionej. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją uprawniony z gwarancji nie mógł z niej korzystać.
6. Fakt skutecznego usunięcia wady każdorazowo wymaga potwierdzenia na piśmie przez Zamawiającego i Wykonawcę lub Użytkownika w terminie 21 dni, co nastąpi niezwłocznie po zgłoszeniu usunięcia wady.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi na zasadach wynikających z przepisów kodeksu cywilnego, z uwzględnieniem przedłużonego okresu rękojmi.
8. Dochodzenie przez Zamawiającego roszczeń z tytułu gwarancji nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do skorzystania z uprawnień z tytułu rękojmi.
9. Wykonawca nie może odmówić wymiany rzeczy na wolną od wad lub usunięcia wady nawet wtedy, gdy koszty zadośćuczynienia temu obowiązкови przewyższają wartość wady lub wynikłej z wady szkody. Strony wyłączają stosowanie w niniejszej umowie przepisów art. 560 § 4 k.c., 561¹ § 2 k.c. i art. 563 k.c.

§ 6

Kary umowne

1. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest on do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w wysokości 10 % wartości Przedmiotu Umowy brutto określonej w §3 ust. 1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w realizacji dostaw w terminach określonych w zamówieniach składanych zgodnie z postanowieniami §2 ust. 2 w wysokości 0,1% wartości Przedmiotu Umowy brutto określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki. Łączna kwota kary umownej naliczonej na podstawie niniejszego zapisu nie przekroczy kwoty równej 10% wartości Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w usunięciu wad reklamowanego przez Zamawiającego lub odebranego przez Zamawiającego Towaru w wysokości 0,1% wartości Przedmiotu Umowy brutto określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, przy czym łączna wartość kar umownych z tego tytułu nie przekroczy 10% wartości Przedmiotu Umowy.
4. Niezależnie od postanowień ust. 2 i 3, w przypadku zwłoki w realizacji dostaw lub usunięcia wad, przekraczającego 15 dni, Zamawiający może zlecić wykonanie dostawy lub usunięcie wad osobie trzeciej bez potrzeby uzyskiwania zgody sądu – na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Jeżeli wysokość szkody przekroczy wartość zastrzeżonych kar umownych, Strona poszkodowana może żądać odszkodowania w granicach szkody rzeczywistej na warunkach ogólnych. Przez szkodę Strony rozumieją również obciążenie Zamawiającego karą umowną lub inną odpowiedzialnością finansową zgodnie z Kontraktem, jeżeli takie obciążenie będzie wynikiem przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

6. Strony ustalają maksymalny limit kar w wysokości 20% wartości Przedmiotu Umowy określonego w §3 ust. 1.
7. Strony postanawiają, iż kary umowne podlegają kumulacji i mogą być dochodzone z każdego z tytułu odrębnie.
8. Kary umowne mogą być naliczane jednostronnie. Kara staje się natychmiast wymagalna z chwilą zaistnienia przesłanek (określonych w §6) do jej naliczenia i Zamawiający będzie uprawniony do jej potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. Zamawiający po bezskutecznym upływie terminu wskazanego w wezwaniu do zapłaty kar umownych w terminie wskazanym w wezwaniu, uprawniony jest do potrącenia ich z wszelkich należności przysługujących z innych tytułów, składając jedynie oświadczenie o wysokości potrącannej sumy.
10. Niezależnie od kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie, Strony postanawiają iż w przypadku, gdy na skutek działania lub zaniechania lub na skutek nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę Zamawiający uchybi obowiązkowi realizowanemu przez siebie kontraktu budowlanego i będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej na rzecz Inwestora lub Generalnego Wykonawcy, w takiej sytuacji Wykonawca wyraża zgodę na obciążenie go przez Zamawiającego odszkodowaniem w takich samych wysokościach bez potrzeby uzyskiwania zgody sądu.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający w terminie do 30 dni od zaistnienia opisanych niżej przesłanek, może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) dostarczony przez Wykonawcę Towar jest niezgodny z umową, a w szczególności nie odpowiada warunkom określonym w SWZ, a Wykonawca nie dostarczy Towaru zgodnego z umową pomimo wyznaczenia mu dodatkowego terminu – w takiej sytuacji 30 dniowy termin na odstąpienie od umowy biegnie od upływu tego dodatkowego terminu,
 - 2) w stosunku do Wykonawcy została wszczęta procedura likwidacyjna,
 - 3) Wykonawca opóźnia się z realizacją przedmiotu umowy ponad 14 dni w stosunku do terminu określonego w zamówieniu,
 - 4) Wykonawca bezzasadnie odmawia uwzględnienia reklamacji, o której mowa w §4 – w takiej sytuacji 30 dniowy termin na odstąpienie od umowy biegnie od dnia, w którym Zamawiający otrzymał oświadczenie o odmowie uwzględnienia reklamacji.
3. W przypadkach opisanych w ust. 1 oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w formie pisemnej w terminie do 30 dni, począwszy od zaistnienia przesłanek uzasadniających odstąpienie od umowy.
4. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem przyczyny odstąpienia.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
7. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp,
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 Pzp;
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7 pkt 1) Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
9. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy dla swej ważności i skuteczności wymaga zachowania formy pisemnej.

§ 8

Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje dokonanie zmian umowy w toku jej realizacji w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 455 Pzp.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy w przypadku:
- 1) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację Przedmiotu Umowy,
 - 2) obniżenia przez Wykonawcę cen Towaru będącego Przedmiotem Umowy,
 - 3) przekroczenie szacunkowej ilości jednostek miary w danej pozycji formularza cenowego, pod warunkiem, że zmiana taka nie narusza równowagi ekonomicznej umowy, w szczególności nie powoduje przekroczenia łącznej wartości umowy,
 - 4) niewykorzystania Towaru będącego Przedmiotem Umowy lub jego części, poprzez wydłużenie czasu obowiązywania umowy o okres nie dłuższy niż 3 miesiące,
 - 5) zmiany:
 - a) numeru katalogowego Towaru,
 - b) nazwy Towaru przy zachowaniu jego parametrów.
 - 6) opisany w § 3 ust. 16 umowy,
 - 7) zmiany osób, o których mowa w §9 lub danych kontaktowych Stron – zmiana ta dla swej ważności nie wymaga sporządzania aneksu do umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
3. Powyższe zmiany nie mogą skutkować zwiększeniem ceny jednostkowej, wartości umowy i nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu stron w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 9

Przedstawiciele Stron

1. Przedstawicielami Zamawiającego odpowiedzialnym za koordynowanie realizacji umowy są:
- _____: tel. _____, e-mail _____.
2. Przedstawicielem Wykonawcy, odpowiedzialnym za koordynowanie realizacji umowy jest:
- _____: tel. _____, e-mail _____.
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany umowy. Zmiana dla swej ważności wymaga jedynie formy pisemnej informacji adresowanej do drugiej Strony umowy.

§ 10

Postanowienia Końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową, obowiązywać będą odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wynikać podczas realizacji umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą sporządzane w postaci podpisanych przez obie Strony aneksów do Umowy.
4. Zamawiający informuje, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
6. Następujące załączniki stanowią integralną część umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 - Formularz cenowy,
 - 2) Załącznik nr 2 - Szczegółowe wymagania w zakresie właściwości galanterii betonowej.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: